

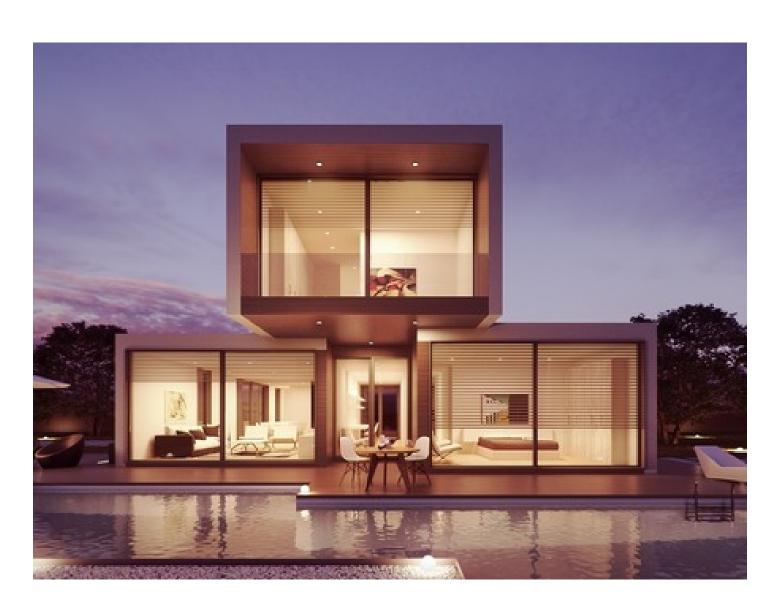
Maison - 150 m²
CASTELNAU LE LEZ

Prix : 655 000 € *

Prix : 655 000 € * Prix Honoraires Exclus : 613 211 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Superbe villa contemporaine sur les hauteurs de Montpellier, avec vue sur le littoral. Complètement neuve, elle offre une vue à couper le souffle. Elle dispose d'un terrain de 1200m² avec : piscine, jardin, terrain de pétanque, double emplacement voiture, 4 chambres.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : WAI17 Ville : Castelnau le lez Transaction : Vente Type de bien : Maison Prix HAI : $655\ 000$ € Surface : $150\ m^2$ Terrain : $650\ m^2$ Exposition : Sud-ouest Nb d'étages : 1 Surface séjour: 50 m²
Nb de pièces: 5
Nb de chambres: 4
Nb de salle bains: 1
Nb de salle d'eau: 1
Nbr de terrasse: 1
Surf. terrasse: 16 m²
Nbr de balcon: 2
Surf. balcon: 5 m²
Cuisine: Séparée équipée

Chauffage: Chauffage au sol Piscine: Oui

Piscine: Oui Parking: 2 Garage: Oui



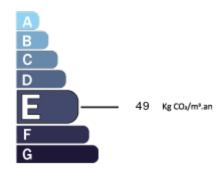
DIAGNOSTICS DPE-GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO²/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS













