



KAROI IMMOBILIER

Maison - 150 m²

CASTELNAU LE LEZ

HAI

Prix : 655 000 € *

Prix Honoraires Exclus : 613 211 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Superbe villa contemporaine sur les hauteurs de Montpellier, avec vue sur le littoral. Complètement neuve, elle offre une vue à couper le souffle. Elle dispose d'un terrain de 1200m² avec : piscine, jardin, terrain de pétanque, double emplacement voiture, 4 chambres.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : WAI17
Ville : Castelnau le lez
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix HAI : 655 000 €
Surface : 150 m²
Terrain : 650 m²
Exposition : Sud-ouest
Nb d'étages : 1

Surface séjour : 50 m²
Nb de pièces : 5
Nb de chambres : 4
Nb de salle bains : 1
Nb de salle d'eau : 1
Nbr de terrasse : 1
Surf. terrasse : 16 m²
Nbr de balcon : 2
Surf. balcon : 5 m²
Cuisine : Séparée équipée
Chauffage : Chauffage au sol
Piscine : Oui
Parking : 2
Garage : Oui



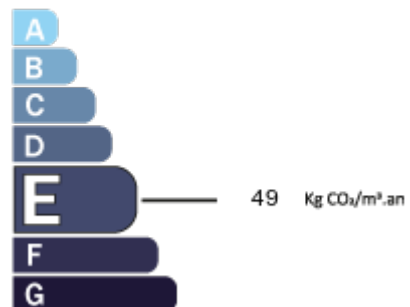
DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en KWh/m²/an)



Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



 KAROI IMMOBILIER

12 rue de l'agence
34000 - Montpellier
Tél. 04 67 00 00 00